



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-512/2017-110

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Ksenije Flack-Makitan, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnom masom iza METALGIPS d.o.o. u stečaju, Trakošćanska 9/a, Varaždin, OIB: 92856254701, 22. listopada 2020.,

riješio je

I. Oglašava se nevažećom dosuda nekretnine prema rješenju ovog suda od 17. travnja 2020., poslovni broj St-512/2017-84, prema Identifikatoru nadmetanja 21291 i to:

-čkb. 1720, broj D.L. 9 Pejačevićeva ulica sa 3210 m², dvorište sa 1710 m² i zgrada mješovite uporabe Pejačevićeva ulica k.b.2. sa 1500 m², 5. suvlasnički dio: 11/1000 etažno vlasništvo (E-5), upisano u z.k.ul. br. 921, k.o. Virovitica-centar kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel,

te se ova nekretnina dosuđuje kupcu MIRI SUKALIĆ, Svetog Trojstva 141, Milanovac, OIB: 28443655551 jer je ovaj kupac ponudio po redoslijedu dražbovanja sljedeću najvišu cijenu i stoga su ispunjene pretpostavke da mu se ova nekretnina dosudi.

II. Nalaže se kupcu MIRI SUKALIĆ, Svetog Trojstva 141, Milanovac, OIB: 28443655551, da u roku od 30 dana od pravomoćnosti ovog rješenja uplati iznos kupovnine od 189.500,00 kn na račun Financijske agencije broj IBAN: HR1123900011300028787, model: HR11, pod poziv na broj (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 21291, a kao podatak drugi broj P2 sadržan u tablici pod rednim brojem VII (lista ponuditelja sa zadnjom najvišom ponudom u nadmetanju) i glasi: 152196. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Prilikom uplate kupovnine na račun Financijske agencije potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel, da briše dosudu za nekretninu navedenu u toč. I. izreke ovog rješenja u zemljišnim knjigama koja je upisana na temelju rješenja ovog suda od 17. travnja 2020., poslovni broj St-512/2017-84, te da upiše zabilježbu dosude sljedećem kupcu MIRI SUKALIĆ, Svetog Trojstva 141, Milanovac, OIB: 28443655551, u skladu s toč. I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem ovoga suda od 17. travnja 2020., poslovni broj St-512/2017-84 nekretnina stečajne mase navedena u toč. I. izreke ovog rješenja dosuđena je kupcu Korneliji Veršec, vl. Obrta PRIMA AG VIROVITICA, Virovitica, Trg kralja Petra Svačića 6, koja prema obavijesti Financijske agencije od 17. lipnja 2020. (list 356 spisa) nije uplatila preostalu kupovninu u iznosu od 187.500,00 kn.

S obzirom na iznijete činjenice sud je primjenom čl. 103. i 106. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016 i 73/2017, dalje OZ) odlučio kao u izreci ovog rješenja, te dosudio predmetnu nekretninu sljedećem kupcu po redoslijedu ponuđene cijene, a to je prema Izvještaju o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Mira Sukalić iz Milanovca.

U Varaždinu, 22. listopada 2020.

Sudac:

Ksenija Flack-Makitan

Pouka o pravnom lijeku:

Stranka u postupku ima pravo izjaviti žalbu u roku od osam dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka. Objava ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova smatra se dokazom da je dostava objavljena svim sudionicima i onima za koje Stečajni zakon propisuje posebnu dostavu. Žalba se podnosi putem ovog suda u četiri primjerka, te o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

1. Općinski sud u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel, Tomaša Masaryka 8, Virovitica,
2. Financijska agencija Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70,

3. E-Oglasna ploča suda kao dostava za:

- Stečajna upraviteljica, Jelena Stankus-Tkalec, Varaždin, Trakošćanska 9a
- Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sjeverna Hrvatska, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, Građansko – upravni odjel, Varaždin, Braće Radića 2,
- Renova d.o.o., Bjelovar, Trg hrvatskih branitelja 15/1,
- Suvlasnici zgrade u Virovitici, Pejačevićeva 2,
- Kupac MIRA SUKALIĆ, Svetog Trojstva 141, 33000 Milanovac,

-KORNELIJA VERŠEC vl. Obrta PRIMA AG VIROVITICA, Virovitica, Trg kralja Petra Svačića 6,

-Dražbovatelji:

- DARKO ŠTEFANIĆ, Dravska 10, Podravske Sesvete,
- VEDRAN ČULJAK, Tavankutska 15, Zagreb,
- DARIO RUČEVIĆ, Vijenac K. A. Stepinca 24, Đakovo,
- ANĐELA ŠKVARIĆ, Bečka 20, Virovitica,
- MIROSLAV LONČARIĆ, Stjepana Radića 65, 48305 Reka,
- IVICA BABIĆ, Ljudevita Gaja 20, Virovitica,
- IGOR IVANKOVIĆ, Vinogradska 53 A, 44330 Novska,
- KRUNOSLAV POKOS, Ulica Grada Koblenza 11, Varaždin,
- MIRA RODEŠ, Jasenaš 65, 43532 Jasenaš,
- DAMIR VERŠEC, Ulica Pavla Radića 1, Virovitica,

Broj zapisa: **1789a-196d2**

Kontrolni broj: **005d0-e5c2b-0ee13**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.